

Max Mustermann  
Musterstraße 123  
12345 Musterstadt

Musterstadt, den

Ein Muster der Anwaltskanzlei Lenné  
[www.anwalt-leverkusen.de](http://www.anwalt-leverkusen.de)

An die  
Musterbank  
Straße  
54321 Casinostadt

**Darlehensnummer / Vertragsnummer**  
Rückforderung Verwertungskosten

Sehr geehrte Damen und Herren,

unter oben genannter Darlehensnummer war ich Kunde Ihres Hauses.

Meine Immobilie haben Sie zwangsversteigert und mir nachträglich noch unter Berufung auf Ihre Allgemeinen Geschäftsbedingungen die Kosten der Verwertung in Rechnung gestellt.

Dies ist nach der Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs vom 08.05.2012 unzulässig.

Ich fordere Sie daher hiermit auf, die belasteten Kosten in Höhe von € nebst 4 Prozent Zinsen p.a. seit Berechnung der Kosten bis zum

**(15 Tage ab heute! Datum fett einfügen!)**

auf mein Konto Nr. 1234567 bei der Musterbank, BLZ: 123123123 zu überweisen.

Sollte eine Zahlung fristgerecht nicht feststellbar sein, werde ich einen Fachanwalt für Bankenrecht mit der Durchsetzung meines Anspruchs beauftragen.

Mit freundlichen Grüßen  
Max Musterkunde