

#### Ihre Rechte im Juli 2021

Hallo und guten Tag,

danke für Ihre vielen Nachfragen! Uns geht es gut. Wir konnten die Rauchwolke sehen und haben die Explosion deutlich gehört, sind aber zum Glück nicht betroffen und voll einsatzbereit.

Hier kommen daher meine aktuellen Rechtstipps für Sie:

## Erstes Urteil gegen Sportwettenanbieter - Rückzahlung verlorener Wettbeträge

Das Landgericht Nürnberg-Fürth verurteilte einen Anbieter von Online-Sportwetten zur Rückzahlung verlorener Beträge, die unser Mandant für Sportwetten ausgegeben hatte. <u>Lesen Sie hier mehr</u> über unseren Kampf gegen die illegalen Machenschaften im Bereich Glücksspiel.

### Erhebliche Schäden durch Hochwasser – wir setzen Ihre Ansprüche durch

Der Starkregen und das damit verbundene Hochwasser haben ganz erhebliche Schäden verursacht. Für die Betroffenen ist es nun wichtig, dass sie diese ersetzt bekommen. Auch wir wollen unseren Beitrag leisten und bieten Betroffenen unentgeltlich unsere qualifizierte Erstberatung.

### Vorfälligkeitsentschädigung bei Immobilienkrediten: BGH stärkt Rechte der Kreditnehmer

Im Zusammenhang mit hohen Ablösesummen beim vorzeitigen Ausstieg aus Immobilienkrediten kommt es immer wieder zu Streitigkeiten. Nun hat der Bundesgerichtshof ein Urteil des OLG Frankfurt bestätigt und damit die Rechte der Bankkunden gestärkt. <u>Lesen Sie wie Sie Ihr Geld zurückholen können.</u>

# Vorfälligkeitsentschädigung vermeiden - Schuldnerwechsel statt Vorfälligkeitsentschädigung

Viele Paare finanzieren zusammen ihren Traum vom Eigenheim. Wenn die Beziehung scheitert, will oftmals einer der Partner die Immobilie übernehmen und der andere Partner soll aus der



Finanzierung entlassen werden. Für eine Auflösung der Finanzierung verlangen die Banken dann eine hohe Vorfälligkeitsentschädigung. Auch mit einem Schuldnerwechsel kann eine solche Vorfälligkeitsentschädigung umgangen werden, wie dieser Fall aus unserer Praxis zeigt.

# Nach BGH-Urteil zu Bankgebühren: Institute erwarten hohe finanzielle Belastungen

Das BGH-Urteil zu Bankgebühren wird für die Finanzinstitute drastische Folgen haben. Die Deutsche Bank hat sich als erstes mit einer Prognose gemeldet und erwartet eine riesige Belastung. Von einer pauschalen Erstattung wollen die meisten Banken aber nichts wissen. Sie müssen sich also kümmern. Keine Sorge: Wir unterstützen Sie!

Wir wollen noch stärker werden und dazu weiter wachsen. Dazu suchen wir Rechtsanwälte (m/w/d). Kennen Sie vielleicht jemanden?

Viele Grüße aus Leverkusen und bis bald

Ihr Rechtsanwalt Guido Lenné

#### PS:

Wir wollen für Sie noch besser werden! Wie bewerten Sie uns heute? Bitte klicken: schlecht ok gut hervorragend

Leiten Sie diese Infos gerne weiter - bestimmt freut sich noch jemand darüber. Besuchen Sie regelmäßig unsere <u>Internetseite</u>, folgen Sie uns auf <u>facebook</u>.

#### **Unser Info-Archiv:**

Wir haben <u>hier</u> für Sie ein Archiv unserer letzten Rechtsinfos eingerichtet - falls Sie nochmal etwas nachlesen möchten, <u>klicken Sie hier</u>.

Es lohnt sich: Viele Tipps sind immer noch gültig und es geht um viel Geld.

Zurück